

STADT OBERWESEL



Sitzungsniederschrift

Gremium: Stadtrat Oberwesel
Datum: 09.03.2023
Ort: Rathausaal der Verbandsgemeinde Hunsrück-Mittelrhein,
Rathausstraße 6, 55430 Oberwesel
Öffentlichkeit: öffentlich nichtöffentlich
Einladung vom: 28.02.2023
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:23 Uhr

Anwesend:

			anwesend ja / nein:		Bemerkung:
Vorsitzender:	Marius	Stiehl	ja		
Beigeordnete:	Maximilian	Jäckel	ja		
	Silke	Hüttner	ja		
	Karl-Heinz	Botens	ja		
Ratsmitglieder:	Jan	Zimmer	ja		CDU, Fraktionsvorsitzender
	Wolfgang	Dietrich	ja		CDU
	Christa	D'Avis		nein	CDU, entschuldigt
	Noel	D'Avis	ja		CDU
	Hubertus	Jäckel		nein	CDU, entschuldigt
	Katharina	Jäckel	ja		CDU
	Albert	Lambrich	ja		CDU
	Julia	Pawelski	ja		CDU
	Klemens	Persch	ja		CDU
	Andreas	Schmelzeisen	ja		CDU, ab TOP 3
	Florian	Schmitz	ja		CDU
	Angelika	Albrecht	ja		SPD, Fraktionsvorsitzende
	Peter	Stahl	ja		SPD

	Christian	Büning	ja		Bündnis 90/Die Grünen, Fraktionsvorsitzender
	Marcel	D'Avis	ja		Bündnis 90/Die Grünen
	Tanja	Paschek	ja		Bündnis 90/Die Grünen
	Franziskus	Weinert	ja		Bündnis 90/Die Grünen
	Ralph	Becker		nein	FWO, Fraktionsvorsitzender, entschuldigt
	Peter	Bappert	ja		FWO
	Christof	Persch		nein	FWO, entschuldigt
Ortsvorsteher:	Kurt	Renzler	ja		
	Marcel	Schneider	ja		(Vertreter)
	Egon	Lambrich	ja		
Sonstige:	Kathrin	Boos	ja		Schriftführerin

Nach Begrüßung der Anwesenden stellt der Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht und somit ordnungsgemäß eingeladen worden ist. Dem wird nicht widersprochen. Der Stadtrat ist beschlussfähig versammelt. Die Tagesordnung bleibt gegenüber der Einladung unverändert.

Tagesordnung:

Öffentlicher Sitzungsteil

1. Einwohnerfragestunde
2. Vollzug des § 33 Abs. 2 der Gemeindeordnung (GemO);
Unterrichtungsrecht des Stadtrates
3. Beratung und Beschlussfassung über den Forstwirtschaftsplan der Stadt
Oberwesel für das Forstwirtschaftsjahr 2023
4. Vergabe einer Adresse für das KD-Häuschen in den Rheinanlagen
5. Gemeindehaus Langscheid;
Vergabe der Energieberatung
6. Rheinhöhenhalle Dellhofen;
Vergabe der Energieberatung
7. Friedhof/Kirche St. Martin Oberwesel;

Vergabe Wiederherstellung Bruchsteinmauer

8. Herstellung einer Feuerlöschleitung Burg „Schönburg“;
Vergabe der Lieferungen und Leistungen
9. Verlegung einer Stromleitung in der Gemarkung Langscheid
10. Beitrittserklärung zum Kommunalen Klimapakt Rheinland-Pfalz KKP
(Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen)
11. Bauanträge/Bauvoranfragen
12. Annahme von Spenden
 - 12.1 Entscheidung über die Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3
GemO
 - 12.2 Sonstiges
13. Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Sitzungsteil

14. Personalangelegenheiten
15. Miet-, Pacht- und Grundstücksangelegenheiten

16. Bauangelegenheiten
17. Vorberatung über die Einführung eines elektronischen Sitzungsdienstes
18. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Teil

TOP 1 öSTR Oberwesel 09.03.2023	Einwohnerfragestunde
--	-----------------------------

Es ist keine Einwohnerin/kein Einwohner anwesend, daher wird dieser TOP nicht eröffnet.

TOP 2 öSTR Oberwesel 09.03.2023	Vollzug des § 33 Abs. 2 der Gemeindeordnung (GemO); Unterrichtsrecht des Stadtrates
--	--

Stadtbürgermeister Marius Stiehl unterrichtet den Stadtrat darüber, dass die Schumacher GmbH (Ausschussmitglied und Geschäftsführer Philipp Schumacher) für die Herstellung der Querungshilfe B9/ Lidl-Parkplatz einen Betrag in Höhe von 7.519,23 € brutto erhalten hat.

Ratsmitglied Andreas Schmelzeisen betritt den Sitzungssaal und nimmt an der Sitzung teil.

TOP 3 öSTR Oberwesel 09.03.2023	Beratung und Beschlussfassung über den Forstwirtschaftsplan der Stadt Oberwesel für das Forstwirtschaftsjahr 2023
--	--

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 4, 23/Obe/0003

Beratungsdetails:

Der Vorsitzende erläutert die Beschlussvorlage und teilt die Empfehlungen des Ausschusses für Umwelt und Forsten mit.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Oberwesel beschließt den vorgelegten Forstwirtschaftsplan 2023. Der geplante Jahresüberschuss beläuft sich auf 25.671 €.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (17 Ja-Stimmen).

TOP 4 öSTR Oberwesel 09.03.2023	Vergabe einer Adresse für das KD-Häuschen in den Rheinanlagen
--	--

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 2, 23/Obe/0001

Beratungsdetails:

Der Vorsitzende erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Der Stadtrat Oberwesel beschließt, dem Antrag auf Vergabe der Hausnummer „In den Rheinanlagen 1“ für das KD-Häuschen zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (17 Ja-Stimmen).

TOP 5 öSTR Oberwesel 09.03.2023	Gemeindehaus Langscheid; Vergabe der Energieberatung
--	---

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 3, 23/Obe/0004

Beratungsdetails:

Der Vorsitzende erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Der Stadtrat Oberwesel beschließt die Vergabe der Energieberatung für das Gemeindehaus in Langscheid an die Firma KWK Plan zu einem Preis von 12.495,00 €.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (17 Ja-Stimmen).

TOP 6 öSTR Oberwesel 09.03.2023	Rheinhöhenhalle Dellhofen; Vergabe der Energieberatung
--	---

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 3, 23/Obe/0005

Beratungsdetails:

Der Vorsitzende erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Der Stadtrat Oberwesel beschließt die Vergabe der Energieberatung für die Rheinhöhenhalle in Dellhofen an die Firma KWK Plan zu einem Preis von 11.186,00 €.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (17 Ja-Stimmen).

TOP 7 öSTR Oberwesel 09.03.2023	Friedhof/Kirche St. Martin Oberwesel; Vergabe Wiederherstellung Bruchsteinmauer
--	--

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 3, 23/Obe/0008

Beratungsdetails:

Der Vorsitzende erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Der Stadtrat Oberwesel beschließt die Vergabe an die mindestfordernde Firma Michael Dausner Bauunternehmung, Rheingoldstraße 25, 55413 Oberdiebach, zu einer Angebotssumme von 48.202,31 € brutto. Weiterhin beschließt der Stadtrat die erforderlichen Mittel im Haushaltsplan 2023 bereit zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (17 Ja-Stimmen).

TOP 8 öSTR Oberwesel 09.03.2023	Herstellung einer Feuerlöschleitung Burg „Schönburg“; Vergabe der Lieferungen und Leistungen
--	---

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 3, 23/Obe/0006

Beratungsdetails:

Der Vorsitzende erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Oberwesel beschließt die Vergabe der Lieferungen und Leistungen für die Feuerlöschleitung der Burg „Schönburg“ mit einer Bruttoauftragssumme von 49.397,14 EUR an die Firma Becker, Oberwesel.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (17 Ja-Stimmen).

TOP 9 öSTR Oberwesel 09.03.2023	Verlegung einer Stromleitung in der Gemarkung Langscheid
--	---

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 3, 23/Obe/0009

Beratungsdetails:

Der Vorsitzende erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Der Stadtrat Oberwesel gestattet die Verlegung der Stromleitung lt. beigefügtem Lageplan und stimmt dem Abschluss des dieser Niederschrift beigefügten Nutzungsvertrages zu.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (17 Nein-Stimmen).

TOP 10 öSTR Oberwesel 09.03.2023	Beitrittserklärung zum Kommunalen Klimapaket Rheinland-Pfalz KKP (Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)
---	---

Beratungsdetails:

Der Vorsitzende übergibt das Wort an den Fraktionsvorsitzenden Christian Büning. Christian Büning erläutert den Antrag.

Der Fraktionsvorsitzende der CDU-Fraktion, Jan Zimmer, erläutert einige Maßnahmen und bittet den Katalog stichpunktartig zur Niederschrift zu nehmen:

Bereits abgeschlossene Projekte:

- Reduzierung von Heizlasten
 - Sanierung der Fenster in städtischen Gebäuden (Stadthaus, Kita)
 - Neue Heizung Bauhof
- LED-Tauschtag
- Erstellung eines Radwegekonzeptes durch VG
- Erstellung eines Starkregenkonzeptes durch VG
- Optimierung Katastrophenschutz/Feuerwehr durch VG
- Klimamanagement bei der VGV
- 10 Windkraftanlagen auf städtischen Flächen: Diese zehn WEA erzeugen fünf- bis sechsmal so viel Strom, wie die gesamte Stadt (alle Verbrauchsstellen) benötigt.
- P&R Stellplätze
- Umstellung eines Großteils der Straßenbeleuchtung auf LED
- Fahrrad-Freundlichkeit (Ladesäulen, Reparatursäule)
- Stadtwald
 - Die Stadt Oberwesel befördert kommunal rund 1.140 Hektar Wald. Der Wald der Stadt Oberwesel ist PEFC zertifiziert.
 - Im Frühjahr des Jahres 2023 kauft die Stadt 10 weitere Hektar von einem Privateigentümer dazu.
 - Um den Wald auch hinsichtlich des Wildbestandes besser zu schützen, werden drei Eigenjagdbezirke in Eigenregie bejagt.

Zukünftige Projekte

- Gutachten zur energetischen Sanierung (und anschließend Umsetzung)
 - Gemeindehaus Langscheid
 - Rheinhöhenhalle Dellhofen
- Ladeinfrastruktur für Elektromobilität
- Energetische Sanierung weiterer stadteigener Gebäude
- Auf Anregung der Stadt prüft die Rhein-Hunsrück-Entsorgung die Errichtung eines Heizkraftwerkes mit einem Nahwärmenetz.
- Elektrofahrzeug Stadtteile
- Energiemanagement durch Automatisierung von Verwaltungsabläufen (VG, digitales Ratsinformationssystem)
 - 2 Windkraftanlagen auf städtischem Eigentum in Planung
 - Dauerhafte Berücksichtigung des Klimawaldes
 - Elektrifizierung Bauhoffahrzeuge

Innerhalb des Stadtrates herrscht noch Unsicherheit, wie der Klimapakt genau umgesetzt werden soll. Insgesamt wird aber die Notwendigkeit gesehen, ihm beizutreten. Der Stadtbürgermeister führt aus, dass ihm viel lieber wäre, wenn das Geld direkt vor Ort gelassen werden würde, anstatt Fördertöpfe aufzulegen, bei denen die Stadt wieder „betteln“ müsse.

Beschluss:

Der Stadtrat Oberwesel tritt dem Kommunalen Klimapakt Rheinland-Pfalz bei. Der unterstützende Maßnahmenkatalog wird zeitnah, nach interner Abstimmung unter den vier Fraktionen, nachgereicht.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (17 Ja-Stimmen).

TOP 11 öSTR Oberwesel 09.03.2023	Bauanträge/ Bauvoranfragen
---	-----------------------------------

Dieser Tagesordnungspunkt wird mangels Beratungsbedarfs nicht eröffnet.

TOP 12 öSTR Oberwesel 09.03.2023	Annahme von Spenden
---	----------------------------

12.1 Entscheidung über die Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 GemO

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 4, 23/Obe/0002

Beratungsdetails:

Der Vorsitzende erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Der Stadtrat Oberwesel stimmt der Annahme der Spende zur Förderung des Naturschutzes und der Landschaftspflege sowie des Klimaschutzes im Stadtwald Oberwesel in Höhe von 5.000,- € der Firma Elektro Jäckel GmbH & Co. KG, Oberwesel zu.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (17 Ja-Stimmen).

12.2 Sonstiges

Dieser Punkt wird mangels Beratungsbedarfs nicht eröffnet.

TOP 13 öSTR Oberwesel 09.03.2023	Mitteilungen und Anfragen
---	----------------------------------

- Stadtbürgermeister Marius Stiehl teilt mit, dass die Westnetz GmbH beabsichtige, im Frühjahr dieses Jahres die im Jahr 1950 errichtete Gasniederdruckleitung in der Chablisstraße zu sanieren. Die Leitungstrasse verlaufe größtenteils im Gehwegbereich. Der erste Bauabschnitt soll im Oktober 2023 abgeschlossen sein, der zweite Bauabschnitt erfolge zwischen April und Oktober 2024. Die Stadt werde in diesem Zug ein neues Straßenbeleuchtungskabel verlegen. Westnetz prüfe, in diesem Zug auch eine Glasfaserversorgung vorzunehmen.
- Stadtbürgermeister Marius Stiehl berichtet über die Rückbauabsichten des alten Lokschuppens der DB Netz AG. Er habe mehrmals auf die Thematik aufmerksam gemacht. Der Rückbau soll nun voraussichtlich 2024 erfolgen.
- Stadtbürgermeister Marius Stiehl teilt mit, dass die mangelhafte wassergebundene Decke auf dem Multifunktionsspielfeld in Dellhofen von der Firma Brennemann ausgetauscht

wird. Der neue Einbau sei witterungsabhängig, voraussichtlich werden die Arbeiten Ende März 2023 erfolgen.

- Stadtbürgermeister Marius Stiehl teilt mit, dass derzeit das Eidechsenbiotop im Tuchscheren gemäß Bebauungsplan „Im Tuchscheren“ hergestellt wird. Die Stadt trage die Kosten für das Material, die Firma Schleis übernehme dankeswerterweise die Errichtung des Eidechsenbiotops. Zudem sei zwischenzeitlich das Oberbächlein freigestellt worden. Alles Weitere müssen nun besprochen werden.

Der öffentliche Sitzungsteil endet um 18:47 Uhr.